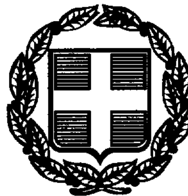


04005402807980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 540**

28 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1186 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (44,50 στρ.) στη θέση «Κακιά Σκάλα» Μεγάρων Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση οργάνωση στελέχωση Περιφέρειας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρ. 41, β) του άρθρ. 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1787/11.6.98 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρησή του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 44,50 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Κακιά Σκάλα» Περιφέρειας Δήμου Μεγάρων ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ που προσδιορίζεται από τα στοιχεία (τρία επί μέρους τμήματα) και έχει όρια:

	ΑΒΓΔΑ	ΕΖΚΙΘΗΕ	ΛΜΝΞΛ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ:	Δάσος	Δάσος	Δασος
ΔΥΤΙΚΑ:	Δάσος	Δάσος	Δασος
ΒΟΡΕΙΑ:	Δάσος (Βράχια)	Νέα Εθνική οδός	Παλαιά Εθνική οδός
ΝΟΤΙΑ:	Νέα Εθνική Οδός	Παλαιά Εθνική Οδός	Θάλασσα

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτασης δάσους-δασικής που κάηκε την 4-9-97 στη θέση Κακιά Σκάλα Δήμου Μεγάρων, εμβαδού 44,500 στρ. και προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.

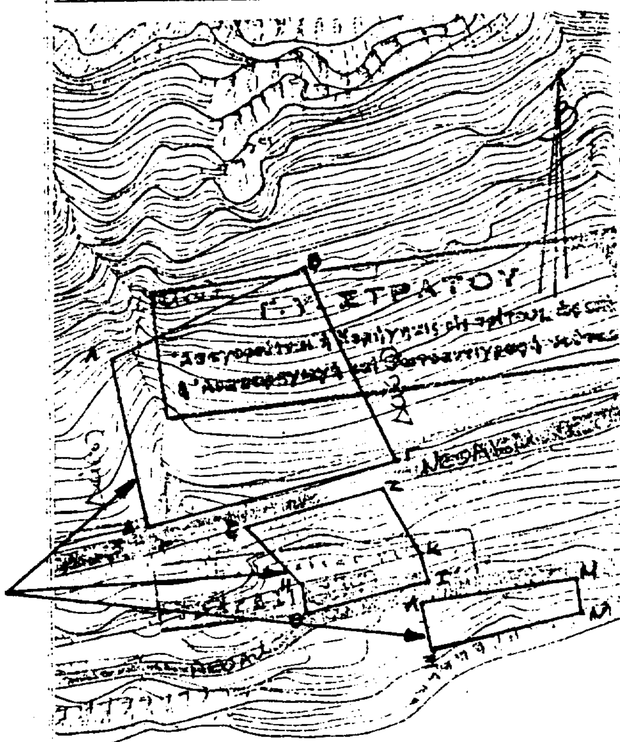
Τοπογραφικό βαθρο διάγραμμα 1:5000 ΓΥΣ (6450/Δ-3) στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας εκτασης.

(ΑΒΓΔΑ)+(ΕΖΚΙΘΗΕ)+(ΛΜΝΞΛ) = 44.500 τ.μ. - εμβαδό καμένης έκτασης δάσους

Χ'ε: -18025
Ψε: 25075

(ΑΒ) = 180 μ.
(ΒΓ) = 180 μ
(ΓΔ) = 215 μ
(ΔΑ) = 145 μ
(ΕΖ) = 120 μ
(ΖΚ) = 60 μ
(ΚΙ) = 25 μ.
(ΙΘ) = 100 μ
(ΘΗ) = 25 μ
(ΗΕ) = 70 μ
(ΛΜ) = 130 μ
(ΜΝ) = 30 μ.
(ΝΞ) = 130 μ
(ΞΛ) = 40 μ.

Τμήματα που κηρύσσονται αναδασωτέα



Μέγαρα 31/10/97
Ο Συντάκτης
Γεώργιος Παπαθωμάς
Δασοπόνος

Κηρύχθηκε στην 1186/8-7-98 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αιγάλεω 22.6.98
Ο Δ/ντής Δασών Δυτ. Αττικής

Αθήνα 8-7-98
Ο Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής
Αλέξανδρος Κοντικός

Μέγαρα 31/10/97
Ο Δασάρχης

Αριθ. 1023 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (1,408 στρ.) στη θέση «Λιογρεϊκα Κινέττας» Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση οργάνωση στελέχωση Περιφέρειας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα α) του άρθρ. 41, β) του άρθρ. 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 09 ΔΑΣ πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 1,408 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Λιογρεϊκα Κινέττας» Περιφέρειας Δήμου Μεγάρων ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Πευκοδάσος
ΔΥΤΙΚΑ: Πευκοδάσος
ΒΟΡΕΙΑ: Πευκοδάσος
ΝΟΤΙΑ: Αγρός

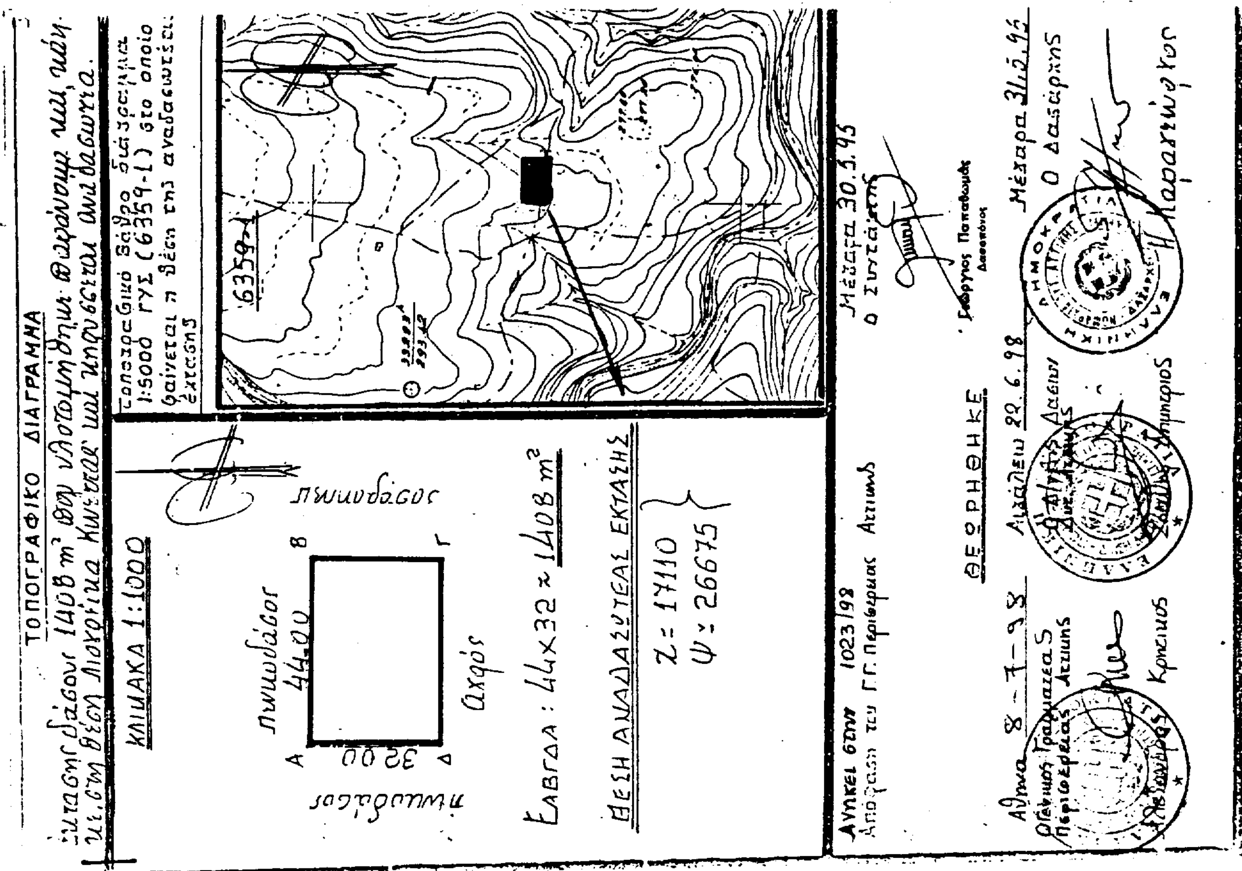
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2621 (3)

Καθορισμός χρήσης γης σε υπό παραχώρηση Δημόσια έκταση της Κοινότητας Σαρακήνας Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4 Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.τ.λ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.
3. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χ.Ο.Π.
5. Την Υ1β/2000/29.3.96 (ΦΕΚ 343Δ) απόφαση του Υπουργείου Υγείας Πρόνοιας και κοινωνικών Ασφαλίσεων για τους όρους ίδρυσης και λειτουργίας πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων.
6. Την 83840/3591/12.12.86 απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τις αποστάσεις των πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων από πόλεις, χωριά, οικισμούς κ.τ.λ.
7. Την οικ. 2655/9.7.1998 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και περιβάλλοντος της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση γης για την υπό παραχώρηση σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2γ του Ν. 1734/87 «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτητοτροφική αποκατάσταση κ.τ.λ.» δημόσια δασική έκταση 4.965 τ.μ. της Κοινότητας Σαρακήνας Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αριθμό 1 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Νεοχωρίου Ν. Γρεβενών την λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Γρεβενών αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ (Κοινότητα Σαρακήνας Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευτεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 9 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΕΤΣΑΣ

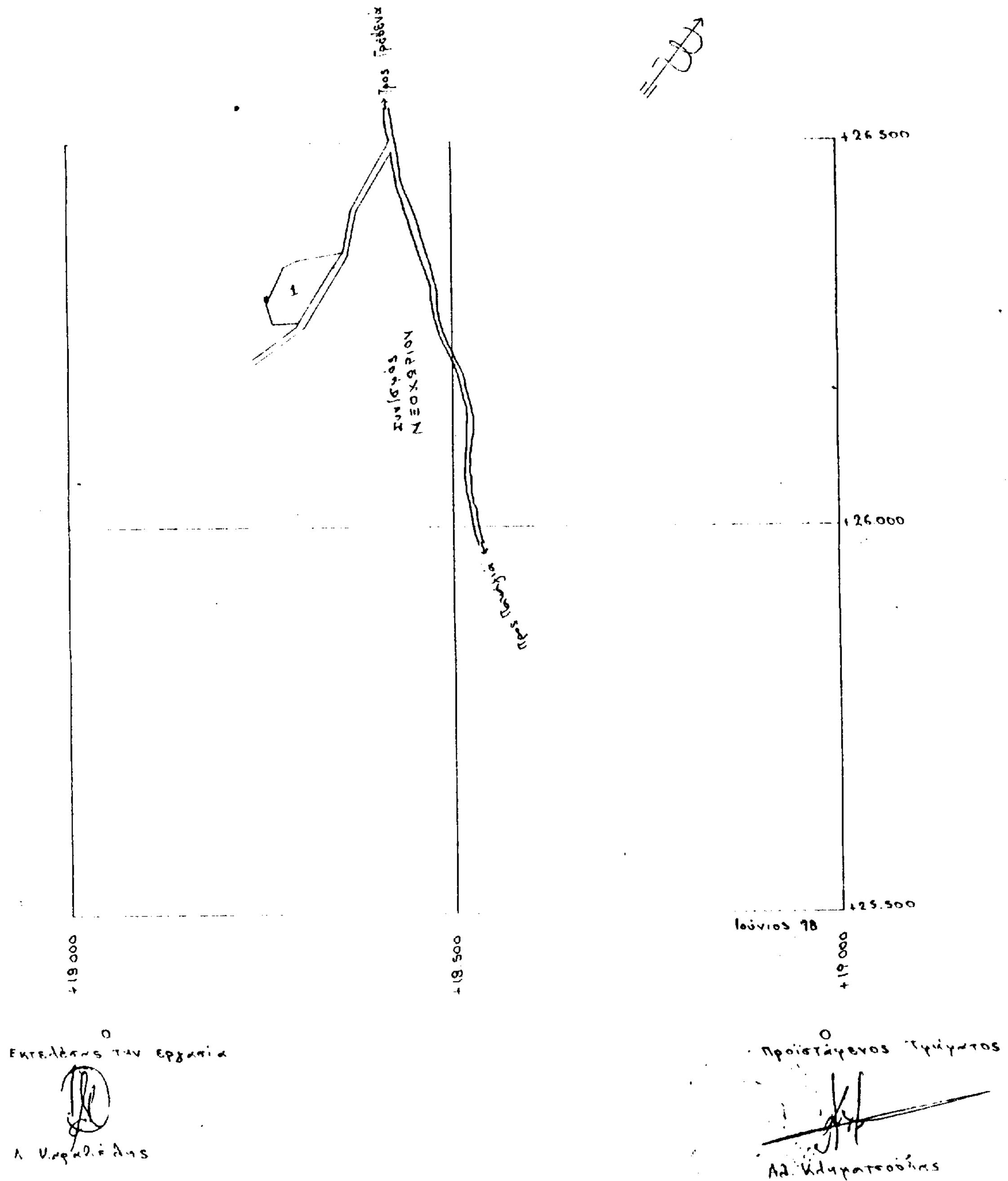
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΑΥΛΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΓΡ/ΤΟΣ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

L= 39 45
M=-2 15

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ : Η σταυλική εγκατάσταση απέχει από το συν/σμό ΝΕΟΧΩΡΙ 62,50 m



Αριθ. ΤΠ-Π 2559 (4)

Τροποποίηση της 968/13.3.98 απόφασης Νομάρχη Δράμας, που αφορά την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου με αρ. 984α αναδασμού 1983 του αγροκτήματος Κοκκινογείων του Νομού Δράμας.

Ο ΝΘΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την υπ' αρ. 968/13.3.98 απόφαση Νομάρχη Δράμας, που αφορά την αλλαγή χρήσης του υπ' αρ. 984α αγροτεμαχίου αναδασμού 1983 του αγροκτήματος Κοκκινογείων του νομού Δράμας.

2) Το υπ' αρ. 1521/26.6.98 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Δράμας και το συνημμένο νέο διάγραμμα μεταβολών, σύμφωνα με το οποίο κατά την σύνταξη του διαγράμματος μεταβολών για την παραχώρηση έκτασης στην Τσιαουσίδου - Χατζή Μαρία στο αγρόκτημα Κοκκινογείων του νομού Δράμας, εκ παραδρομής αναφέρθηκε το τεμάχιο αρ. 984 του αναδασμού έτους 1983, ενώ αυτό έχει αλλάξει με την συμπληρωματική διανομή του έτους 1990 σε δύο τεμάχια με νέους αριθμούς 1742 & 1743. Κατόπιν αυτού το προς παραχώρηση αγροτεμάχιο στην Τσιαουσίδου - Χατζή Μαρία έχει αριθμό 1743α και έκταση 4002 τ.μ. φαίνεται δε στο νέο διάγραμμα μεταβολών που επισυνάπτεται.

3) Την με αρ. 30/30.6.98 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. νομού Δράμας, με την οποία τροποποιεί την υπ' αρ. 4/12.3.98 απόφασή του σχετικά με την αλλαγή χρήσης του υπ' αρ. 984α αγροτεμαχίου σε χώρο εγκατάστασης μονάδας μεταποίησης αγροτικών προϊόντων, σύμφωνα με τα νέα στοιχεία της Τοπογραφικής Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

1) Την τροποποίηση της υπ' αρ. 968/13.3.98 απόφασής μας, σύμφωνα με τα νέα στοιχεία του αγροτεμαχίου, όπως αναφέρονται στο έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας μεταβολών ως εξής:

Εγκρίνουμε την αλλαγή χρήσης του υπ' αρ. 1743α διαθεσίμου αγροτεμαχίου αναδασμού έτους 1990, του αγροκτήματος Κοκκινογείων του νομού Δράμας, έκτασης 4002 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, σε χώρο εγκατάστασης μονάδας μεταποίησης αγροτικών προϊόντων της ΜΑΡΙΑΣ ΤΣΙΑΟΥΣΙΔΟΥ - ΧΑΤΖΗ.

2) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή του Κοινοτικού προϋπολογισμού.

3) Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Δράμα, 7 Ιουλίου 1998

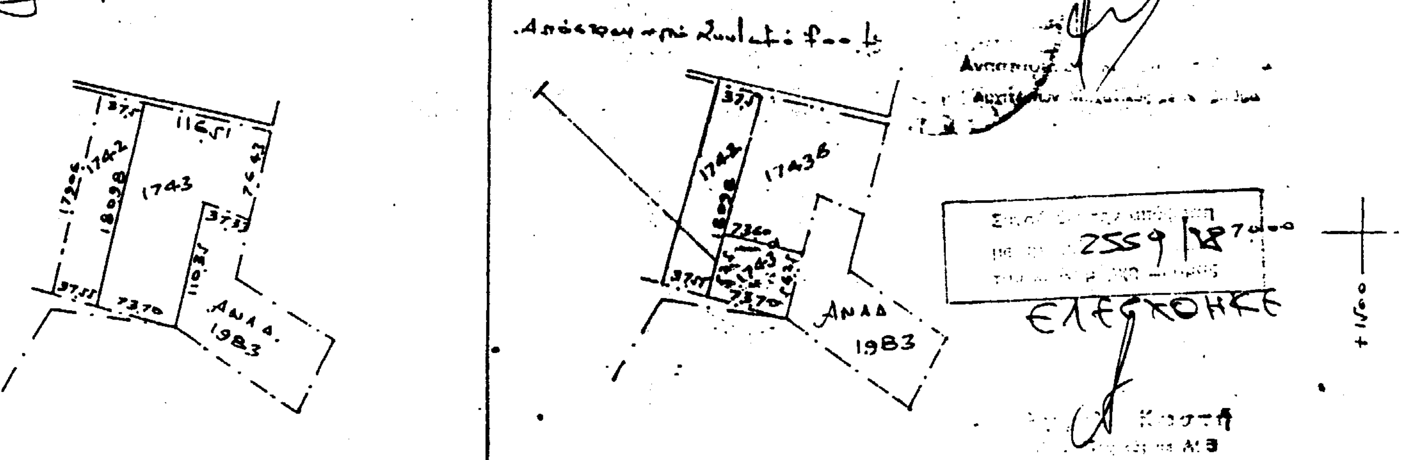
Ο Νομάρχης
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

30/6/98
Κάρρη Ζ.
Δημητριάδης Ι.
Ιωαννίδης Β.
Νουσδίδη Β.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ
Αγρ/τος Κοκκινογεια, Δράμας
Ο.Δ κοινοχρήστων εκτάσεων μετά την Αναδασμό έτος 1990
Κλίμαξ 1:5000

ΚΑΘΕΣΤΩΣ

ΠΑΛΙΟ — ΝΕΟ



ΑΡΙΘΜ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1743	17002	ξηρός	ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ	1743 1743β	4002 13.000	ξηρός	Τσιαμαλίδη - Χατζή Μαρία ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ

Δράμα 25-6-1998
Β.Ν.
Η Προϊσταμένη Γραφείου Τοπογρ.

Αριθμ. οικ. 907 (5)

Όροι και περιορισμοί δόμησης στους τομείς Μ, Ν, Ξ και Ο του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου, Ν. Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεών κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Δ) «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχης».

3. Την αρ. 16043/20.10.70 (ΦΕΚ 274 Δ) απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας «περί επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως Καρπενησίου και συνενώσεως τούτου μετά του νέου ρυμοτομικού σχεδίου «Ξηριά» Ν. Ευρυτανίας».

4. Την αρ. 1985/17.7.74 (ΦΕΚ 199 Δ) απόφαση Νομάρχη περί επεκτάσεων σχεδίου πόλεως Καρπενησίου προς το νοτιοδυτικό τμήμα.

5. Την αρ. 3639/22.3.77 (ΦΕΚ 151 Δ) απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας «περί εγκρίσεως πολεοδομικού σχεδίου Προφήτη Ηλία πόλεως Καρπενησίου Ν. Ευρυτανίας».

6. Την 10480/18.7.79 (ΦΕΚ 412 Δ) απόφαση Νομάρχη Ευρυτανίας «περί εγκρίσεως επεκτάσεως πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Προφήτη Ηλία πόλεως Καρπενησίου τμήμα κάτωθεν της Ε.Ο. Καρπενησίου - Λαμίας και μέχρι του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καρπενησίου».

7. Την αρ. 225/4.3.94 απόφαση Νομάρχη «επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στους τομείς Ν, Ξ, Ο του ρυμοτομικού σχεδίου Καρπενησίου».

8. Το από 20.11.82 (ΦΕΚ 588 Δ) «περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού οικισμού του Δήμου Καρπενησίου όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 12.3.91 (ΦΕΚ 156 Δ) Π.Δ.

9. Την αρ. 66514/3.10.89 (ΦΕΚ 64 Δ) απόφαση Υπουργού «περί εγκρίσεως Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Καρπενησίου» όπως τροποποιήθηκε και επανεγκρίθηκε με την αρ. 79713/5155/6.8.92 ΦΕΚ 1373 Δ απόφαση Υπουργού.

10. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Δ) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

11. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55.

12. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 και 2503/97.

13. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

14. Την αρ. 240/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπενησίου.

15. Το αρ. 1/3/3.6.98 πρακτικό ΣΧΟΠ Ευρυτανίας, αποφασίζουμε:

Την έγκριση α) της αύξησης του συντελεστή δόμησης από 1,0 σε 1,15 στην ΠΕ της νότιας πόλης Καρπενησίου και συγκεκριμένα στους τομείς Ο και Ν (στο τμήμα κάτω από την Ε.Ο. Καρπενησίου - Λαμίας).

β) Της αύξησης του ποσοστού κάλυψης από 50% σε 60% στις προαναφερόμενες περιοχές.

γ) Της αύξησης του ύψους από 7,5 μ. σε 8,0 μ. στους τομείς Ξ και Ο.

δ) Της αύξησης του μέγιστου ύψους στέγης σε 2,5 μ. στους τομείς Μ, Ν, Ξ, Ο και της δυνατότητας κατασκευής στέγης από κεραμίδια βυζαντινού ή γαλλικού ή ρωμαϊκού τύπου, μορφής τετράριχτης ή τρίριχτης ή δίριχτης όταν το κτίριο εφάπτεται των ορίων του οικοπέδου έτσι ώστε η απορροή των υδάτων της στέγης να μην γίνεται προς το όριο του οικοπέδου στο οποίο εφάπτεται το κτίριο.

ε) Της τροποποίησης των μορφολογικών χαρακτηριστικών που ορίζονται στο άρθρο 3 του από 20.11.82 (ΦΕΚ 156 Δ) Π.Δ. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για τα κτίρια των τομέων Μ, Ν, Ξ, Ο και συγκεκριμένα:

ι) Την αύξηση της μέγιστης απόστασης μεταξύ ακραίου ανοίγματος και άκρου του εξώστου από 0,80 σε 1,20 μ.

ιι) Την κατασκευή ενιαίου εξώστη σε ένα, δύο ή και τρία ανοίγματα.

ιιι) Την κατασκευή υαλοστασίων και σκούρων ξύλινων, μεταλλικών, αλουμινιένων και πλαστικών χρώματος καφέ σκούρου.

Όλες οι προαναφερόμενες τροποποιήσεις των όρων δόμησης και των μορφολογικών χαρακτηριστικών των κτιρίων ισχύουν κατά περίπτωση στους τομείς Μ, Ν, Ξ, Ο εκτός των τμημάτων αυτών που βρίσκονται εκατέρωθεν του βασικού οδικού δικτύου της πόλεως Καρπενησίου.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 1 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ